



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
MUREȘ
SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR ARAD



Nr. 5672/OM/15.11.2021

F – AA-1

TITULAR:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Municipiul Arad, 310130 Arad, b-dul Revoluției 75, jud. Arad
CIF: 3519925; tel: 257-281850; Fax: 0040-257-284744,
E-mail: pma@primariaarad.ro

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

Nr. 87 din 15.11.2021

privind proiectul:

**"REVITALIZAREA ZONEI STRADA MĂRULUI ȘI AMENAJAREA
CA ZONĂ DE AGREMENT "**

Bazin Hidrografic Mureș, cod IV-1.000.00.00.00.00.

1. DATE GENERALE

<ul style="list-style-type: none">● Investiție: etapa● Amplasament:<ul style="list-style-type: none">● Accesul la amplasament● Bazin hidrografic:● Corp apă de suprafață:● Corp apă de subterană:● Inundabilitatea:● Proiectant general:● Proiectant de specialitate:● Clasa și categoria de	<p>- DTAC jud. Arad, mun. Arad, intravilan, la N de str. Mărului, (zona UTR nr 72) din localitatea Fântânele pe drumuri de exploatare existente: De81, De103. B. H. Mureș, râu Mureș, cod cadastral IV-1.000.00.00.00.00.;</p> <p>RORW4.1_B11/Mureș, sector Arad – Romanian/Hungarian border;</p> <p>ROMU20/ Conul aluvial Mureș (Pleistocen superior - Holocen); ROMU22/ Conul aluvial Mureș (Pleistocen inferior - Holocen);</p> <p>Zona este inundabilă la probabilități de 5% și 10%; investiția nu afectează scurgerea apelor în caz de ape mari.</p> <p>S.C. TERA DESIGN STUDIO SRL, Ilfov, comuna Chiajna, Str. Apeductului nr 61; <i>pct. de lucru:</i> București, sector 5, str. Dr. Nicolae Manolescu, nr. 4 CUI:38613231, J23/6227/2017; Tel.: 0745/049429; E-mail: office@teradesign.ro</p> <p>S.C. DROMCONS S.R.L., Sebiș, Str. Codrului, Nr.1, Jud. Arad <i>Pct de lucru:</i> Arad, jud. Arad , B-dul Vasile Milea, Nr.44, tel.:0357-804071 Email: office@dromcons.ro CUI: 15624428; J02/912/2003</p> <p>Conform STAS 4273-83 , obiectivul se încadrează în clasa V de</p>
--	---

Adresa de corespondență

Str. Liviu Rebreanu Nr. 101, Cod poștal 310414, Arad
Centrala Tel.: 0257 / 280362; 281949
Dispecerat Tel.: 0257 / 280355; 0745 534 875;
Fax: +40 257 280812

Email: secretariat@sqaar.dam.rowater.ro;

dispecer.sqaar@sqaar.dam.rowater.ro

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ
SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR ARAD
VIZAT SPRE NEFĂCȘIMBARE

Cod Fiscal: RO23719936
Cod IBAN: RO32TREZ476502201X014909
Trezoreria Târgu Mureș

importanță:	importanță, construcții de importanță redusă, (construcții a căror avariere nu are urmări pentru alte obiective social-economice).
• Capacități ale investiției:	suprafața totală CF: 349664, 350899, 350900 Arad = 281727 mp; nr vizitatori estimați: 200 persoane/zi
• Timp de utilizare a resursei de apă:	24 ore/zi, 365 zile/an;

Investiția este în conformitate cu planurile de gestionare a bazinelor hidrografice din cadrul Directivei cadru Apă pentru suprafețele vizate.

SCOPUL ȘI NECESITATEA INVESTIȚIEI; ELEMENTE DE COORDONARE:

Investiția vizează Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amnajare ca Zonă de Agreement, având la bază concluziile expertizelor tehnice și soluțiile optime recomandate de aceștia precum și Studiul de Fezabilitate.

Fiind vorba de o zonă rezidențială situată în imediata apropiere, este necesară reconversia acestei zone abandonate și crearea unui spațiu de recreere cu posibilități de desfășurare de activități sportive, atât pentru adulți, cât și pentru copii.

Documente emise anterior și studii realizate pentru acest proiect:

- Certificatul de Urbanism nr. 2298/30.10.2018 (cu prelungire) eliberat de Primăria Arad
- Decizia etapei de încadrare - APM Arad
- Acord cadru de parteneriat privind colaborarea dintre AN Apele Române, ABA Mureș și mun. Arad
- Avize CA Arad pentru bransamente la sistemele centralizate de alimentare cu apă, canalizare și pluvial
- Declarație notarială pe proprie răspundere a beneficiarului/ autentificare nr. 1231/05.10.2021

Urmare solicitării și documentației tehnice înaintate cu adresa nr. FN/18.10.2021, înregistrată la S.G.A. Arad sub №. 5672/18.10.2021, ținând seama de prevederile Schemei de amenajare a Bazinului Hidrografic Mureș, în conformitate cu:

- prevederile **Legii Apelor nr. 107/1996 și a Legii 310/2004** pentru modificarea și completarea **Legii Apelor nr. 107/1996,**
- a **Ordonanței de Urgență nr. 73/29.07.2005** pentru modificarea și completarea **Ordonanței de Urgență nr.107/2002** privind înființarea A.N. „Apele Române” și
- a **Ordinului nr. 828/2019 al Ministrului Apelor și Pădurilor,** privind Procedura și competența de emitere a avizului de gospodărire a apelor, se emite:

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR, pentru "REVITALIZAREA ZONEI STRADA MĂRULUI ȘI AMENAJAREA CA ZONĂ DE AGREMENT "

1. Descrierea lucrărilor de investiții:

1.1. Descrierea situației existente

Amplasamentul este în momentul de față neamenajat și situat în zona de locuire și activități complementare, este neutilizat și are aspectul unui teren viran pe care s-au depozitat necontrolat a deșeuri, scăzând valoarea rezidențială a zonei. Terenul ce reprezintă amplasamentul proiectului este cuprins în Registrul Spațiilor Verzi ca teren degradat.

Dată fiind configurația terenului, posibilitățile de amenajare ale acestuia sunt variate și complexe, terenul având atât zone uscate, cât și zone umede (lacuri și iazuri de mici dimensiuni), și oferă posibilitatea amenajării din punct de vedere al atracțiilor oferite, cât și din punct de vedere al vegetației ce urmează a fi plantată.

A.N. APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APA MUREȘ
AVIZ DE GOSPODĂRIRE
A APELOR ARAD
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

1.2. Situația propusă.

Prin proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea Zonei de Acord” se propun următoarele tipuri de construcții și amenajări: *circulații, zona hobby, spații de joacă copii, terenuri sportive, parcuri chinologice, mobilier urban, parcări și plantații.*

Dotări propuse: Dotări specifice de activitate, Dotări terenuri sport, Dotări iluminat

1.3. Scurtă descriere a proiectului de investiție:

Lucrări proiectate:

CIRCULAȚII:

Prin proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea Zonei de Acord” se propun următoarele tipuri de circulații pietonale: **1) Circulații pietonale (Alei), piste de biciclete**

Fiind doar de circulații pietonale, se vor executa alei, cu lățime de 2m, pe circuitele comune cu piste de bicicletă, și 2m pe circuitele de promenadă/plimbare.

Atât trotuarele cât și bordurile vor fi ridicate cu 10-12cm peste cota terenului natural amenajat, pentru permiterea scurgerii apelor pluviale direct în spațiul verde, având o pantă îndreptată către spațiul verde, de maxim 2%.

Pentru piste de biciclete, zonele de urcare și coborâre se vor amplasa planuri înclinate separate cu borduri, pentru a se evita riscul de accidente.

2. **Rotonde la alei de circulație**, amplasate pe teren vor fi mărginite cu borduri și se vor finisa prin zone de circulație tip trotuar.

3. **Rotonde la zona de picnic grătar:** sunt prevăzute rotonde cu pietriș, lipsite de vegetație pentru evitarea riscurilor de incendiu, pe care se vor amplasa grătarele prefabricate din beton mărginite cu separator metalic .

4. **Alei senzoriale:** În diverse zone de interes ale parcului, se vor amplasa alei cu finisaje diverse, denumite și alei senzoriale, cu rolul de a revigora fluxul sangvin și de a relaxa.

5. **Pontoane:** se vor amplasa 2 pontoane din PVC plutitoare conform fișelor tehnice 18 Pontoane PVC – 120ml și 19 – Pasarele pontoane.

ZONA HOBBY: are în componență: **pistă de skate , pistă de role, zona de obstacole pentru copii, zonă de lectură și relaxare**, cu bazine de apă stătătoare sau curgătoare Cascadă decor – scoarță copac dotate cu pompe de recirculare a apei), grădina japoneză dotată cu foisor pentru perioadele ploioase..

SPAȚII DE JOACĂ COPII: 2 panouri escaladă, împărțită pe două grupe de vârstă, prevăzute cu corpuri de iluminat și băncuțe de odihnă pentru adulții însoțitori. Împrejmuirea se va realiza din gard viu.

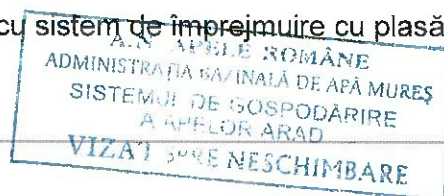
TERENURI SPORTIVE: Suprafața de joc pentru terenurile de fotbal și tenis se va amenaja cu gazon natural și sisteme de întreținere a acestuia (sistem specific de irigații), gazon ce se va monta pe terenul natural sistematizat, cu straturi de drenaj; se vor amplasa sisteme de iluminat tip proiectoare pentru a permite activitatea pe aceste spații; se vor amplasa vestiare cu duș, confecționate din containere prefabricate, WC-uri ecologice.

PARCURI CHINOLOGICE: se vor amenaja în proporție de 50% cu zone de nisip; restul suprafeței se va planta cu gazon natural cu fir scurt și des.

MOBILIERUL URBAN: bănci simple cu spătar, din beton cu platformă de ședere dublată cu lemn stratificat; bănci cu pergolă și pergole metalice;

ÎMPREJMUIRI

- **Locurile de joacă** se vor împrejmui cu gard viu cu înălțime de 1.20 – 1.50m, și dublat cu gard din structură zincată cu plasă pentru protecția și supravegherea facilă a copiilor.
- **Parcurile chinologice** vor fi împrejmuite cu gard cu plasă zincată.
- **Zonele de pe malurile luciului de apă (lacuri/lagune peisagere)**, vor fi împrejmuite cu stâlpi zincăți, legați între ei cu elemente de zale, metalice și cu stâlpi cu marcaje de avertizare: scăldatul interzis, interzis accesul copiilor neînsoțiți, etc.
- **Terenurile de sport:**
 - **Terenul de fotbal** este împrejmuit cu sistem de împrejmuire cu plasă zincată, cu înălțime de 6m.



- **Terenul multifuncțional (handball – baschet)** este împrejmuit cu sistem de împrejmuire cu plasă zincată, cu înălțime de 4m .
- **Terenul tenis** este împrejmuit cu sistem de împrejmuire cu plasă zincată, cu înălțime de 4m .
- **Pista skate** este împrejmuită cu sistem de împrejmuire cu plasă zincată, cu înălțime de 2m .

PARCĂRI ȘI PLANTAȚII

Parcățile se vor realiza cu dale înierbate și vor fi iluminate și semnalizate corespunzător.

2. Alimentarea cu apă:

2.1. Sursa de alimentare cu apă: sistemul centralizat de distribuție a apei potabile a mun. Arad, conform Aviz de soluție Tehnică pentru Bransament de apă potabilă nr. 16139/04.09.2020.

2.2. Regimul de funcționare a folosinței de apă: 24 ore/zi, 365 zile/an.

2.3. Captarea apei : Bransamentul de apă potabilă se va face conform « Schița Bransament Apa » anexa la Avizul de Soluție Tehnică pentru Bransament de apă potabilă, nr. 16139 din 04.09.2020 eliberat de Compania de Apa Arad SA

2.4. Modul de folosire a apei:

Alimentarea cu apă este necesară pentru:

- alimentarea cu apă potabilă și în scop igienico sanitar a grupurilor sanitare și a fântânilor/chișmelelor de băut
- alimentarea cu apă pentru irigații și stropire

2.5. Aducțiunea și distribuția apei:

Bransamentul de apă potabilă proiectat, Dn 63 mm, se va lega în conducta de apă potabilă existentă pe strada Marului, conducta existentă din PEHD și Dn.

2.6. Debite de apă avizate:

Scop: Potabil ,Igienico-sanitar, gospodăresc

Nr. Crt.	Caracteristică	Cerința de apă							
		Qs min		Qs med		Qs max		Qorar.max	
		mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/h	l/s
1	Potabil ,Igienico-sanitar, gospodăresc	2,78	0,032	5,57	0,064	7,24	0,084	0,91	0,25
Total anual mc/an		1015		2033		2643			

Scop: irigații

Nr. Crt.	Caracteristică	Cerința de apă						
		Qs min		Qs med		Qs max		Qorar.max
		mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/h
1	Irigații	24	0,42	81,6	0,14	240	4,17	45
Total anual mc/an		5280		17952		52800		

2. Canalizare apelor uzate

2.1. Evacuarea și epurarea apelor uzate menajere: se va realiza un racord de canal menajer DN 200 PVC , respectand toate solicitarile si specificatiile din Avizului de Soluție tehnică pentru Racordare Canal Menajer emis de Compania de Apa Arad SA avand nr. 16138 din 04.09.2020.

Vor fi respectate condițiile de execuție în zone carosabile impuse de detinatorii de infrastructura publică. Execuția racordului de canalizare se efectuează în baza unui proiect tehnic avizat de către Compania de Apa Arad SA și pe baza Autorizației de Construire emisă de către forurile competente.

Elemente ce se vor racorda la rețeaua de canalizare existentă sunt:

- cladire vestiare – 4 buc.



- cabină administrativă – 1 buc.

Instalația proiectată de canalizare menajeră, va avea două puncte de record la canalizarea menajeră existentă în strada Marului. Un punct de record (cu cămin de bransament), în zona administrativă a parcului și un punct de record (cu cămin de bransament) la intersecția zonei de acces spre terenurile de sport cu strada Marului.

Conform "Schita Racord Canal", anexa la Avizul de Soluție tehnică eliberat de Compania de Apă Arad, Nr. 16138 din 04.09.2020, diametrul canalizării menajere existente este de Dn. 315 mm.

2.2. Debite caracteristice de ape uzate:

Nr. Crt.	Caracteristică	Apă uzată					
		Quz min		Quz med		Quz max	
		mc/zi	l/s	mc/zi	l/s	mc/zi	l/s
1	Fecaloid menajere, <u>Ape uzate urbane</u>	2,78	0,03	5,57	0,06	7,24	0,08
			2		4		4
Total anual mc/an		1015		2033		2643	

2.3. Condiții de calitate ale apelor uzate evacuate în canalizare/ stația de epurare:

Apele epurate vor respecta limitele maxim admise prin HG 352/2005 – NTPA 002/2005, care modifică și înlocuiește HG 188/2002.

3. Evacuarea apelor meteorice:

Pentru asigurarea serviciilor publice de preluare a apelor pluviale, a fost proiectată o rețea nouă de preluare ape pluviale de pe zona "Drum de Vest" cât și pentru "strada Marului", respectând Anexele și Avizul de Soluție Tehnică pentru Racord Canal Pluvial eliberat de Compania de Apă Arad, nr. 16137 din 04.09.2020.

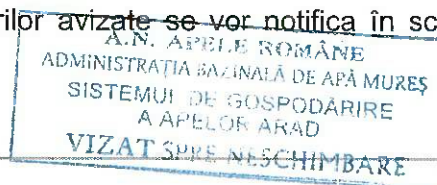
Din zona "Drum de Vest" apele pluviale sunt pompate în zona "strada Marului" după care apele pluviale sunt preluate gravitațional într-un separator de hidrocarburi de aprox. 170 l/s și deversate în râul Mureș.

Apele pluviale pe suprafața strazii de Vest și a parcarilor adiacente acestei strazi, vor fi preluate cu ajutorul gurilor de scurgere/rigolelor și direcționate gravitațional către mijlocul lungimii strazii, unde se va prevedea o stație de pompare, care o va pompa către primul cămin de canalizare din strada Marului.

Apele pluviale cazute pe suprafața strazii Marului vor fi preluate cu ajutorul gurilor de scurgere/rigolelor și direcționate la colectorul principal de pe strada Marului. Colectorul va fi direcționat către un separator de hidrocarburi dimensionat strict pentru colectarea rețelelor nou proiectate.

4. Obligații:

- 4.1. Respectarea proiectului prezentat și efectuarea lucrărilor propuse, avizate și acceptate prin prezentul act de reglementare.
- 4.2. Înainte de începerea lucrărilor beneficiarul va solicita și va obține Permisul de traversare a digului de apărare împotriva inundațiilor, Pecica -Vladimirescu, cu calea de acces/rampa. Permisul de traversare se emite conform **Ord. M.M.G.A. Nr. 3404/2012, privind procedura acordării permiselor de traversare**, în baza Cererii beneficiarului însoțite de o documentație tehnică întocmită de un proiectant atestat de Ministerul Mediului, cu un conținut normativ precizat de **Ord. M.M.G.A. Nr. 3404/2012**.
- 4.3. Beneficiarul are obligația să notifice în scris S.G.A Arad cu 10 zile înainte începerea lucrărilor;
- 4.4. Orice modificări ale proiectului și lucrărilor ~~avizate se vor notifica în scris la SGA Arad.~~



Prezentul act de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor nu scutește titularul de obținerea celorlalte avize, acorduri și autorizații legale în vederea realizării investiției.

*

Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea pe toată durata de realizare a lucrărilor, dacă execuția acestora a început la cel mult 24 de luni de la data emiterii avizului și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz, în caz contrar își pierde valabilitatea.

Un exemplar din documentație, ștampilat și semnat spre neschimbare, s-a transmis solicitantului, împreună cu un exemplar din actul de reglementare.

Director
ing. **Caius Patpala**



Ing. șef
Ing. **Ostafe Marcel**



Șef birou G.M.P.R.A.,
Ing. **Angelica Romvari**

